



EQUAD  
RCC



AFRIQUE  
RISQUES  
CONSEIL

Séminaire Résidentiel de formation

# RESPONSABILITÉ DES CONSTRUCTEURS ET RÈGLEMENT DES SINISTRES CONSTRUCTION

**30 - 31**  
**Octobre 2024**

📍 HOTEL ROYAL SALY à Mbour

Animé par

**Frédéric MORIEZ**

Président EQUAD

**ANIMATEUR**

## Frédéric MORIEZ

Expert construction  
Expert spécialiste TRC / CAR  
Président EQUAD RCC



### EQUAD RCC :

RC + Construction

### CULTURE CONSTRUCTION

Entreprise  
Bureau d'études  
Bureau de contrôle

### APPEL D'OFFRES INTERNATIONAL

Major BTP  
Marché d'assurance UK  
EQUAD RCC :  
TRC + CAR + TRME

## CV Frédéric MORIEZ

Architecte DESA, après un début d'expérience Construction chez un des majors du BTP, puis dans plusieurs cabinets de maîtrise d'œuvre, il intègre EQUAD RCC où il développe l'expertise construction.

Membre de la CFEC (Compagnie Française des Experts Construction), il a animé l'équipe Construction d'EQUAD RCC aujourd'hui composée de plus de 200 collaborateurs répartis en France.

Frédéric **MORIEZ** a été expert national et formateur technique de la Compagnie ALLIANZ.

Il a développé une spécialisation sur les polices TRC, CAR, RC des maîtres d'ouvrage et RC des maîtres d'œuvre pour des chantiers en France et à l'international.

## Objectif de la formation

L'objectif de la formation est de permettre aux acteurs des règlements des sinistres, assureurs, courtiers, risk managers, experts, conseils ... :

- de connaître et d'approfondir les différentes polices d'assurance mobilisables,
- d'assimiler les responsabilités des intervenants à l'acte de construire.

La formation intègre plusieurs aspects :

- présentations théoriques,
- éclairages réglementaires,
- exposés assurantiels.

Elle comprend également plusieurs études de cas d'illustration destinées à favoriser les échanges en séance.

## Sommaire

LE MONTAGE D'UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION

L'ACTE DE CONSTRUIRE

LE CHAMP DES RESPONSABILITÉS

LES PRINCIPES DE LA RC ET DE LA RCD

LE CONTRAT D'ASSURANCE TOUS RISQUES CHANTIER (TRC)

ÉTUDES DE CAS - QUESTIONS/RÉPONSES

CONCLUSIONS - DISCUSSIONS

## 1ère journée

### LE MONTAGE D'UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION

- La maîtrise d'ouvrage
- Le schéma contractuel "à la française", maîtrise d'ouvrage privée
- Le schéma contractuel "Anglo-saxon", maîtrise d'ouvrage privée
- Le schéma contractuel "loi MOP", maîtrise d'ouvrage publique

### L'ACTE DE CONSTRUIRE

- La programmation (MO, AMO, MOE)
- Obligations respectives des différents constructeurs et relations contractuelles
- Les étapes du projet et de sa réalisation (MO, MOE, BET, BCRTL, ENT...)
- La réception
- L'exploitation

### LE CHAMP DES RESPONSABILITÉS

#### LES PRINCIPES DE LA RC ET DE LA RCD

- Les principes de la responsabilité civile : police RC
- Les principes de la responsabilité civile décennale : police RCD



## 2ème journée

### LE CONTRAT D'ASSURANCE TOUS RISQUES CHANTIER (TRC)

- Les principes de la police TRC
- L'objectif : remettre en route le chantier
- La notion d'urgence
- L'approche et la méthodologie de l'instruction

### ÉTUDES DE CAS - QUESTIONS/RÉPONSES

- Etude de cas n°1 : sinistre d'inondation immeuble de logement
- Etude de cas n°2 : chute de grue sur un chantier IGH (Immeuble de Grande Hauteur)
- Etude de cas n°3 : effondrement de talus naturel / renforcement fondation
- Etude de cas n°4 : inondation par refoulement d'eaux vannes d'un immeuble d'un immeuble de bureau
- Etude de cas n°5 : incendie en cours de chantier et réclamations des acquéreurs suite au retard de livraison

### CONCLUSIONS - DISCUSSIONS



## Cible

Cette formation est destinée aux services sinistres, production et souscripteurs des Compagnies d'assurances - aux réassureurs - aux experts dommages – aux juristes entrepreneurs – maîtres d'ouvrages publics et privés – bureau de contrôle, bureau d'étude – financiers – Risk manager, promoteurs immobiliers, collectivités locales ainsi que tout manager et tous autres collaborateurs intéressés ou concernés par les problématiques de la responsabilité des constructeurs, des risques liés à la construction et leurs assurances.

## Pays Cibles

Bénin, Burkina Faso, Cameroun, Congo Brazzaville, Gabon, Guinée, Mali, Maroc, Mauritanie, Niger, Sénégal, République Démocratique du Congo, Rwanda, Togo, Tunisie.

## LIEU

### HOTEL ROYAL SALY à Mbour Sénégal



**PRIX : 548 829 FCFA HT , (Soit 647 618 FCFA TTC)**

Sont inclus dans ces frais de formation : l'hébergement avec une pension complète (hors consommation personnelle) , et une pause-café chaque jour durant tout le séminaire.

## Qui sommes-nous?

**Afrique Risques Conseil (ARC)** est un cabinet spécialisé dans la gestion des dossiers sinistre et risques événements majeurs. Elle développe pour le compte des assureurs, des réassureurs, des courtiers et des gestionnaires de risques un ensemble de prestations pour l'amélioration de leur qualité de service pour la satisfaction de leurs clients et atteindre leurs objectifs de développement. Membre du groupe EUFEX, Afrique Risques Conseil bénéficie de compétences et d'expériences de plus de 600 experts intervenants tous dans les secteurs clés de la vie économique.

L'évolution des modes constructifs et les particularités fonctionnelles des ouvrages ont multiplié les besoins de compétences diversifiées.

**EQUAD RCC- ARC** vous offre toutes les spécialités techniques du bâtiment et du génie civil associées à une parfaite connaissance du cadre juridique du monde de la construction.

**Si vous êtes intéressés veuillez remplir le formulaire d'inscription en cliquant sur le bouton s'inscrire.**

**s'inscrire**

Pour tout renseignement ou information complémentaires, contacter:

**M. Abdoulaye DIOP** E-mail: [adiop@afrique-risques-conseil.com](mailto:adiop@afrique-risques-conseil.com) Tél : +221 77 740 30 65

**Mme NDIAYE** E-mail: [sgueye@afrique-risques-conseil.com](mailto:sgueye@afrique-risques-conseil.com) Tél : 77 640 87 07

**Mme SECK** E-mail: [msall@afrique-risques-conseil.com](mailto:msall@afrique-risques-conseil.com) Tél : 77 560 02 61